

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Кафедра «Экономика природопользования и кадастра»

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ
РАБОТЫ
ДИСЦИПЛИНЕ
«КАДАСТР ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ»
ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ
21.04.02 «ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ»,
ПРОГРАММА ПОДГОТОВКИ «ГОРОДСКОЙ КАДАСТР»,
ФОРМА ОБУЧЕНИЯ – ЗАОЧНАЯ

Ростов-на-Дону

ДГТУ

2019

УДК 332.2

Составители: к.э.н., доцент Ярышева Т.В.

Методические указания для написания контрольной работы по дисциплине «Кадастр природных ресурсов». – Ростов-на-Дону: Донской гос. техн. ун-т, 2019. – 8 с.

Содержит темы и требования, предъявляемые к контрольным работам для студентов заочной формы обучения данной дисциплины.

Предназначены для магистрантов направления подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» заочной формы обучения.

УДК 332.2

Печатается по решению редакционно-издательского совета
Донского государственного технического университета

Научный редактор д-р. экон. наук, профессор А.С. Чешев

Ответственный зав. кафедрой «Экономика природопользования и кадастра»
канд-т экон. наук, доцент О.Ю. Шевченко

© Донской государственный
технический университет, 2020

Изучение дисциплины «Кадастр природных ресурсов» проводится в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего профессионального образования по направлению 21.04.02 – Землеустройство и кадастры по подготовке магистра (профиль подготовки – Городской кадастр).

В результате изучения дисциплины магистрант должен знать:

1.Фундаментальные законы развития общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др.

2.Основные понятия, задачи, принципы и составные части землеустройства и кадастров, мониторинга земель, методы получения, обработки и использования информации, организационную структуру землеустроительных и кадастровых учреждений и организаций.

3.Основные категории и понятия управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.

4.Методики экономической и кадастровой оценки земельных участков и иных объектов недвижимости.

5.Причины возникновения возможных последствий, в процессе принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах.

6.Принципы усовершенствования технологий ведения кадастров, а также систем автоматизированного проектирования в землеустройстве.

7.Принципы реализации в производственном процессе разрабатываемых проектов и схем использования земельных ресурсов, а также территориального планирования.

8.Основные средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов.

В результате изучения дисциплины магистрант должен уметь:

1.Фундаментальные законы развития общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др.

2.Основные понятия, задачи, принципы и составные части землеустройства и кадастров, мониторинга земель, методы получения, обработки и использования информации, организационную структуру землеустроительных и кадастровых учреждений и организаций.

3.Основные категории и понятия управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.

4.Методики экономической и кадастровой оценки земельных участков и иных объектов недвижимости.

5.Причины возникновения возможных последствий, в процессе принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах.

6.Принципы усовершенствования технологий ведения кадастров, а также систем автоматизированного проектирования в землеустройстве.

7.Принципы реализации в производственном процессе разрабатываемых проектов и схем использования земельных ресурсов, а также территориального планирования.

8.Основные средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов.

В результате изучения дисциплины магистрант должен владеть:

1.Способностью самостоятельно приобретать с помощью информационных технологий и использовать в практической деятельности новые знания и умения, в том числе в новых областях знаний, непосредственно не связанных со сферой деятельности.

2.Методикой разработки схем и проектов использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства и других проектных и прогнозных материалов.

3.Приемами и методами обработки геодезической информации для целей землеустройства и кадастров, мониторинга земель.

4.Способностью рассчитывать и оценивать условия и последствия, принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах.

5.Методами и приемами усовершенствования технологий ведения кадастров, а также систем автоматизированного проектирования в землеустройстве.

6.Способность к внедрению в производственную деятельность результатов технико-экономического обоснования проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования.

7.Практическими навыками разработки технических заданий и использования средств автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости.

Требования, предъявляемые к контрольным работам

Контрольная работа должна раскрывать исследуемую тему. Объем материала должен составлять не менее 15 страниц.

Структура контрольной работы:

1. Титульная страница (с подписью студента).
2. Содержание.
3. Введение.
4. 2-3 главы с разбивкой подпункты.
5. Заключение.
6. Список использованных источников.

Критерии оценивания контрольных работ

Контрольная работа считается зачтённой, если студент полно раскрыл тему исследования, излагает материал (отвечает на вопрос), даёт правильное определение основных понятий; обнаруживает понимание материала, может

обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры не только из учебника, но и самостоятельно составленные; излагает материал последовательно и правильно с точки зрения норм литературного языка.

Контрольная работа не считается зачтённой, если студент обнаруживает незнание большей части соответствующего вопроса, допускает ошибки в формулировке определений и правил, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, обнаруживает такие недостатки в подготовке, которые являются серьезным препятствием к успешному овладению последующим материалом.

Темы для контрольных работ по дисциплине:

1. Правовое регулирование отношений недропользования.
2. Полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в сфере регулирования отношений недропользования.
3. Полномочия и органов местного самоуправления в сфере регулирования отношений недропользования.
4. Государственная экспертиза запасов полезных ископаемых.
5. Государственный учет и государственная регистрация запасов полезных ископаемых.
6. Государственный кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых.
7. Государственный баланс запасов полезных ископаемых.
8. Составление и ведение государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых и государственного баланса полезных ископаемых.
9. Государственный мониторинг состояния недр
10. Водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов

11. Право собственности и иные права на водные объекты.
12. Управление в области использования и охраны водных объектов.
13. Ответственность за нарушение водного законодательства.
14. Правовое регулирование деятельности по ведению кадастра недвижимости и использования его сведений
15. Цели создания и ведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)
16. Открытость сведений единого государственного реестра недвижимости
17. Кадастр природно-заповедных объектов
18. Восстановление лесного фонда Ростовской области
19. Проведение экологического надзора в области охраны недр
20. Использование природных ресурсов отраслями народного хозяйства.
21. Цели и задачи недропользования в современных условиях
22. Показатели кадастра природных ресурсов и их использование при планировании социально-экономического развития
23. Информационное обеспечение оценки природных ресурсов
24. Информационно-правовое обеспечение кадастров природных ресурсов
25. Кадастровая оценка природных ресурсов как инструмент управления народным хозяйством.
26. Природопользование в системе рационального использования ресурсного потенциала
27. Экономика природопользования: понятие и сущность
28. Экономика природопользования как форма проявления отношений собственности и регламента использования природных ресурсов

Перечень рекомендуемых информационных источников

1. Градостроительный Кодекс РФ.
2. Гражданский Кодекс РФ.
3. Жилищный Кодекс РФ.
4. Земельный Кодекс РФ.
5. Викин, С.С., Харитонов, А.А. Мониторинг и кадастр природных ресурсов: учебное пособие. Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015 (ЭБС)
6. Мещанинова, Е.Г., Чешев, А.С. Эколого-экономический механизм управления земельными ресурсами: Монография. Ростов н/Д.: СКНЦ ВШ, 2007.
7. Туполева, Г.К. Геодезические работы при ведении кадастра: учеб. пособие. Ростов н/Д.: РГСУ, 2014 (ЭБС)
8. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учеб. пособие. Ростов н/Д.: РГСУ, 2015 (ЭБС)
9. База статистических данных «Регионы России» Росстата – <https://www.gks.ru>
10. Фонд данных Росреестра – <https://rosreestr.ru>
11. ЭБС НТБ ДГТУ ntb.donstu.ru
12. Scopus – <https://www.scopus.com>